



# AYUNTAMIENTO DE MONTEFRÍO

PLAZA ESPAÑA, Nº 7  
18270-MONTEFRÍO (GRANADA)

E-MAIL: montefrio@jet.es  
Telfno. 33.61.36 Fax 33.61.86

Registro Entidades Locales:01181358  
C.I.F.: P-1813700-J

## ANUNCIO DE LICITACION ENAJENACION DE DOS VIVIENDAS DE PROPIEDAD MUNICIPAL

**Primero:** Esta Alcaldía, mediante Resolución num. 100/14, adoptada el día 6 de marzo de 2014, aprobó el expediente de contratación administrativa para enajenación por separado, en dos lotes independientes, de bienes inmuebles de propiedad municipal, mediante subasta, así como el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**Segundo:** En cumplimiento de la LCSP y del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, se hace público el Anuncio de Licitación, con los datos del Anexo II. B) del R.D. 817/2009, de 8 de mayo:

**1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información.**

- a) Organismo: AYUNTAMIENTO DE MONTEFRÍO.
- b) Dependencia que tramita el expediente: SECRETARÍA GENERAL (EXPTE. 10/2014).
- c) Obtención de documentación e información:
  - 1) Dependencia: OFICINA DE INFORMACION Y ATENCION AL PÚBLICO. AYTO. DE MONTEFRÍO.
  - 2) Domicilio: PLAZA DE ESPAÑA, 7
  - 3) Localidad y código postal: MONTEFRÍO –18270-GRANADA.
  - 4) Teléfono: 958 336136
  - 5) Telefax: 958 336186
  - 6) Correo electrónico: [ayuntamiento@montefrio.org](mailto:ayuntamiento@montefrio.org)
  - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: [www.montefrio.org](http://www.montefrio.org)
  - 8) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta el día anterior a la fecha límite de presentación de ofertas

**2. Objeto del contrato.**

- a) Tipo:
- b) Descripción: Enajenación de dos viviendas de propiedad municipal, sitas en calle Miguel de Cervantes, 1 de Montefrío.
- c) División por lotes y número de éstos/unidades: Dos lotes: Fincas A y B.

**FINCA A:**

- **Naturaleza de la finca:** Vivienda
- **Situación:** C/ Miguel de Cervantes, nº. 1, segundo izquierdo.
- **Superficie construida:** 64.02 m<sup>2</sup>.
- **Inscripción registral:** Finca número 22933, Tomo 628, Libro 325, Folio 201.

**FINCA B:**

- **Naturaleza de la finca:** Vivienda



# AYUNTAMIENTO DE MONTEFRÍO

PLAZA ESPAÑA, Nº 7  
18270-MONTEFRÍO (GRANADA)

E-MAIL: montefrio@jet.es  
Telfno. 33.61.36 Fax 33.61.86

Registro Entidades Locales:01181358  
C.I.F.: P-1813700-J

- **Situación:** C/ Miguel de Cervantes, nº. 1, segundo derecha
  - **Superficie construida:** 62.29 m<sup>2</sup>.
  - **Inscripción registral:** Finca número 22934, Tomo 628, Libro 325, Folio 202.
- d) Lugar de ejecución/entrega: Término Municipal de Montefrío (18270).
- e) Plazo de ejecución/entrega: No procede
- f) Admisión de prorroga: No procede
- g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No
- h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
- i) CPV (Referencia de Nomenclatura): No.

## 3. **Tramitación y Procedimiento.**

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Subasta
- d) Criterios de adjudicación (en su caso): oferta económica más ventajosa

## 4. **Valor Estimado del contrato:**

## 5. **Presupuesto base de licitación.**

FINCA A: 43.894,09 Euros.  
FINCA B: 42.715,43 Euros.

## 6. **Garantías exigidas:** Provisional: 1.000 Euros. Definitiva: 5% del importe de adjudicación.

## 7. **Requisitos específicos del contratista.**

- a) Clasificación, en su caso: No procede
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Se estará a lo dispuesto en la cláusula 9<sup>a</sup>.d) del pliego de Condiciones.
- c) Otros requisitos específicos: No.
- d) Contratos reservados: No.

## 8. **Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.**

- a) Fecha límite de presentación: 20 días hábiles contados a partir del siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el Boletín oficial de la Provincia de Granada y en el Perfil del Contratante.
- b) Modalidad de presentación:
- c) Lugar de presentación:
  1. Dependencia: Registro General del Ayuntamiento de Montefrío.
  2. Domicilio: Plaza de España, 7.
  3. Localidad y código postal: 18270-Montefrío (Granada).
  4. Dirección electrónica: No.



# AYUNTAMIENTO DE MONTEFRÍO

PLAZA ESPAÑA, Nº 7  
18270-MONTEFRÍO (GRANADA)

E-MAIL: montefrio@jet.es  
Telfno. 33.61.36 Fax 33.61.86

Registro Entidades Locales:01181358  
C.I.F.: P-1813700-J

- d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (Procedimiento restringido): No procede
- e) Admisión de variantes, si procede: No
- f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: \*\*\*

**9. Apertura de las Ofertas:**

- a) Dirección: Ayuntamiento. Plaza de España, 7
- b) Localidad y C.P.: Montefrío, 18270 (Granada)
- c) Fecha y Hora: Décimo día hábil no sábado posterior a la terminación del plazo de presentación de ofertas. Hora: 12,30 horas.

**10. Gastos de publicidad:** Por cuenta del adjudicatario.

**11. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea:** No.

**12. Otras informaciones:** No.

Montefrío a 10 de marzo de 2014.

LA ALCALDESA.

**NOTA: El presente Anuncio fue publicado en el BOP nº. 32 de fecha 24 DE MARZO DE 2014. El plazo para presentación de proposiciones termina el día 16 de abril de 2014, a las 13,00 horas.**